

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ собственников участков Садоводческого некоммерческого товарищества «СИНЕВО»

Уважаемые собственники участков в СНТ «Синево», в связи с тем, что при проведении общего собрания членов СНТ «Синево», 17 мая 2025 года при регистрации участников общего собрания членов СНТ «Синево», лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Синево», отсутствовал кворум, установленный ч. 19 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», общее собрание членов СНТ «Синево» от 17 мая 2025 года являлось неправомочным.

В связи с этим правлением СНТ «Синево» принято решение о проведении внеочередного очно-заочного голосования при принятии решений очередного общего собрания членов СНТ «Синево» в 2025 году.
Форма и вид Общего собрания: внеочередное, очно-заочное.

Дата проведения очной части: 31 мая 2025 года.

Место проведения: Московская область, М.О. Истра, д. Матвейково, территория СНТ «Синево» у здания Правления в 13-00.

Время начала и окончания регистрации: с 14:30 до 15:00 час. 31 мая 2025 года.

Время начала собрания: 15:00 час. 31 мая 2025 года.

Дата начала приема бюллетеней для заочного голосования: 18 мая 2025 года.

Дата окончания приема бюллетеней для заочного голосования: 12:00 час. 31 мая 2025 года.

Место приема и сдачи бюллетеней для заочного голосования: в Правлении СНТ «Синево» в следующие дни приема: суббота с 11:00 до 16:00; воскресенье: с 11 до 14:00.

Прием/сдача бюллетеней осуществляется лично, при себе иметь документ, удостоверяющий личность. Бюллетени для голосования высылаются почтой членам СНТ, также его можно распечатать самостоятельно с сайта <https://синево-снт.рф/> (Бюллетени будут размещены дополнительно), либо получить распечатанный у председателя СНТ «Синево» по адресу: Московская область, Истринский район, д. Матвейково, территория СНТ «Синево», участок 51.

Дата подсчета бюллетеней для заочного голосования: с 12:05 до 14:30, 31 мая 2025 года.

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего на внеочередном очно-заочном общем собрании собственников участков СНТ «Синево»;
2. Избрание секретаря внеочередного очно-заочного общего собрания собственников участков СНТ «Синево»;
3. Избрание счетной комиссии внеочередного очно-заочного общего собрания собственников участков СНТ «Синево»;

4. Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период 2024-2025 год.
5. Утверждение отчета Председателя о проделанной работе за 2024-2025г.
6. Утверждение сметы доходов и расходов по членским и целевым взносам за период 2024-2025 год.
7. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов и размера оплаты за пользование объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования товарищества на период 2025-2026 год.
8. Утверждение сметы доходов и расходов по газовым расходам за период 2024-2025 год.
9. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов и размера оплаты за пользование объектами газовой инфраструктуры на период 2025-2026 год.
10. Выборы Председателя Товарищества в связи с окончанием срока полномочий действующего Председателя Товарищества.
11. Переизбрание членов Правления.
12. Выборы членов Ревизионной комиссии.
13. О введении должности заместителя председателя СНТ.
14. Утверждение Положения по Персональным данным СНТ «Синево».
15. Выборы ответственного по противопожарной безопасности.
16. Подтверждение решений прошлых собраний СНТ «Синево» о строительстве и ремонте центральной и лучевых дорог, стоянок у прудов для пожарных машин.
17. Рассмотрение вопроса о продолжении работы с должниками.
18. Рассмотрение вопроса по сбору целевого взноса на:
 - 18.1 Восстановление конструкции-ограждения мусорной площадки;
 - 18.2 Приобретение новых информационных стендов;
 - 18.3 Приобретении новой газонокосилки;
 - 18.4 Подсыпка ямок на дороге за счет остатка средств на счете;
 - 18.5 Обустройство зоны отдыха.
 - 18.6 Монтаж линии общего уличного освещения и установки светильников по улице Полевая от участка № 87 до конца улицы и пролета между улицей Солнечная и улицей Изумрудная.

17 мая 2025года

Председатель СНТ «Синево»



/Хорина Алла Анатольевна /