

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного ОБЩЕГО СОБРАНИЯ собственников участков Садоводческого некоммерческого товарищества «СИНЕВО»

Уважаемые члены товарищества и собственники, ведущие индивидуальное садоводство на территории, расположенной в границах товарищества!

Уведомляем вас о том, что в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" по инициативе правления СНТ "Синево" (далее по тексту – инициатор) будет проводиться очередное общее собрание членов СНТ "Синево" (далее соответственно – собрание, товарищество) в форме очного собрания.

Форма и вид Общего собрания: очередное, очное.

Дата проведения очной части: 01 июня 2024 года.

Место проведения: Московская область, Истринский район, д. Матвейково, территория СНТ «Синево» у здания Правления.

Время начала и окончания регистрации: с 12:30 до 13:00 час. 01 июня 2024 года.

Время начала собрания: 13:00 час. 01 июня 2024 года.

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего на общем собрании членов СНТ «Синево»;
2. Избрание секретаря общего собрания членов СНТ «Синево»;
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период 2022-2024 гг.;
4. Утверждение отчета председателя о проведенной работе за период 2023-2024 гг.;
5. Переизбрание председателя СНТ «Синево» (Окончание срока полномочий и заявление председателя о снятии полномочий)
6. Переизбрание членов правления.
7. Переизбрание ревизионной комиссии.
8. Избрание секретаря-помощника председателя (с установлением оклада).
9. Рассмотрение и утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО) на 2024-2025 финансовый год по членским и целевым взносам.
10. Рассмотрение и утверждение сметы доходов и расходов за 2023-2024 финансовый год по членским и целевым взносам.
11. Утверждение членских взносов для членов СНТ «Синево» и собственников участков, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.
12. Утверждение целевых взносов для членов СНТ «Синево» и собственников участков, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке:
 - приобретение лестницы для нужд СНТ;
 - монтаж-продление линии общего уличного освещения на улице Полевая от участка 80 до участка 88;

- ремонт дороги первого въезда (вдоль леса) за счет имеющихся средств;
 - Отсыпка пешеходной зоны вокруг шлагбаумов.
13. Рассмотрение и утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО) на 2024-2025 финансовый год по членским взносам на техническое обслуживание газопровода и газового оборудования.
 14. Рассмотрение и утверждение сметы доходов и расходов за 2023-2024 финансовый год по членским взносам на техническое обслуживание газопровода и газового оборудования.
 15. Утверждение членских взносов для членов СНТ «Синево» и собственников участков, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на 2024-2025 финансовый год по членским взносам на техническое обслуживание газопровода и газового оборудования.
 16. Утверждение сроков оплаты взносов, пени за просрочку оплаты взносов для членов СНТ «Синево» и собственников участков, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке.
 17. Продолжение работы с должниками с привлечением юридической компании.
 18. Оформление проезда им. В. И. Мельникова.
 19. Возмещение расходов за пользование электричеством собственника участка № 2.
 20. Рассмотрение заявления собств.уч.2 о выкупе части земли общего пользования, которую захватил прежний владелец участка.
 21. Рассмотрение вопроса о желающих подключиться к газопроводу (вторая волна) с исполнением обязательств, прописанных в газовом положении перед пайщиками первой волны, построивших газопровод своими силами, в кол-ве 25-ти человек.
 22. Рассмотрение заявления от собственников участков ул. Лесная о запрете на размещение площадки под мусорные контейнеры на намеченном ранее месте перед началом ул. Лесная:
 - а) ставим площадку под мусорные контейнеры на указанном месте;
 - б) не ставим и возвращаем денежные средства, сданные на площадку под мусорные контейнеры в 2022 году;
 - в) запрашиваем у Администрации выделение места для площадки под мусорные контейнеры.
 23. Уточнение вопроса про стоянку автомобилей.
 24. Разное.

Председатель СНТ «Синево»
17 мая 2024 года.

 Хорина Алла Анатольевна /

